StadtRödermark
natürlich, ganz nah dran

Niederschrift

zur 32. öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie
(Sitzung Nr. 1/2015)
am Mittwoch, 11.02.2015,
um 19:30 Uhr im Raum Tramin (Zi.Nr. 300), Rathaus Urberach

Anwesend sind:

Herr Roland Kern	
Herr Jörg Rotter	
Frau Sylvia Baumer	
Frau Anna-Monika Gierszewski	
Herr Hans-Peter Hente	
Herr Gerhard Schickel	
Herr Michael Baumer	
Herr Bernd Drescher	
Herr Michael Gensert	
Herr Stefan Gerl	
Herr Stefan Junge	
Herr Franz Keck	
Herr Horst-Peter Knapp	
Herr Tobias Kruger	
Herr Manfred Rädlein	
Frau Mona Reusch	Vertr. für Herrn Rebel
Herr Norbert Schultheis	
Frau Brigitte Beldermann	
Herr Armin Lauer	
Herr Peter Schröder	
Herr Dr. Rüdiger Werner	
Herr Metin Celik	
Herr Bernd Koop	
Frau Lucia Groh	
Herr Thomas Kron	
Herr Thomas Trageser	

Es fehlen:

Frau Karin Lühe von der	.
Herr Werner Popp	.
Herr Sven Sulzmann	.
Herr Friedhelm Mersmann	.
Herr Dieter Rebel	entschuldigt
Frau Perihan Demirdöven	.
Herr Herbert Schneider	.

Zuhörer: 3

Tagesordnung:

TOP 1	Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit
TOP 2	Berichtsantrag der SPD-Fraktion: Gesamtkonzept für eine energetische Straßenbeleuchtung Vorlage: SPD/0020/15
TOP 3	Berichtsantrag der Fraktion der AL/Die Grünen und der CDU-Fraktion: Möglichkeiten der Umstellung bei der Straßenbeleuchtung als Beitrag zur Haushaltskonsolidierung Vorlage: CAL/0025/15
TOP 4	Antrag der SPD-Fraktion: Schaffung eines Fonds zur Finanzierung des sozialen Wohnungsbaus in Rödermark Vorlage: SPD/0021/15
TOP 5	Antrag der SPD-Fraktion: Einführung eines Mängelmelders auf der Internetseite der Stadt Rödermark Vorlage: SPD/0022/15
TOP 6	Antrag der SPD-Fraktion: WLAN und Hotspots für Ortszentren Rödermark Vorlage: SPD/0024/15
TOP 7	Verkauf des städtischen Grundstücks Erich-Kästner-Straße 38 Vorlage: VO/0017/15
TOP 8	Gemeinsamer Antrag von Magistrat und Fraktionen: Kreisel für die Rödermarkringkreuzungen / Kreisel B459/L3097 Vorlage: IFA/0026/15
TOP 9	Einschlägige Punkte zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
TOP 10	Mitteilungen und Anfragen

Protokoll:

zu 1 Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung ergeben sich keine Einwände.

zu 2 Berichtsantrag der SPD-Fraktion: Gesamtkonzept für eine energetische Straßenbeleuchtung
Vorlage: SPD/0020/15

zu 3 Berichtsantrag der Fraktion der AL/Die Grünen und der CDU-Fraktion: Möglichkeiten der Umstellung bei der Straßenbeleuchtung als Beitrag zur Haushaltskonsolidierung
Vorlage: CAL/0025/15

Die Tagesordnungspunkte 2 und 3 werden gemeinsam aufgerufen, da sie das gleiche Thema behandeln.
Der Vorsitzende begrüßt hierzu Herrn Kron und Herrn Trageser von der Bauverwaltung, die zu diesem Thema weitergehende Erläuterungen geben werden.
Herr Schickel erläutert, dass trotz vieler Versuche bis hin zur Geschäftsführungsebene kein Vertreter der HSE an kommunalen Sitzungen teilnimmt.
Vor der Sommerpause wird die HSE zum Thema Straßenbeleuchtung eine Veranstaltung für alle Kommunen anbieten.
Die in den Berichtsanträgen gestellten Fragen wurden zwischen Verwaltung und Vertretern der HSE ausführlich besprochen.

Herr Bürgermeister Kern gibt einen kurzen Überblich über eine von ihm und Herrn Trageser in Wetzlar besuchte Veranstaltung zum Thema „Kommunale Nachtbeleuchtung“.
Weiterhin erläutert er den derzeitigen Vertrag mit der HSE. Die Stadt ist im Rahmen des Konzessionsvertrages noch bis zum 31.12.2025 an die HSE gebunden.

Herr Bürgermeister Kern beantwortet anschließend die in den Berichtsanträgen gestellten Fragen mündlich; die schriftliche Beantwortung wird nachgereicht.
In Form einer mit der HSE erarbeiteten Power-Point-Präsentation gibt Herr Trageser weitere Erläuterungen zum Thema „Einsparmöglichkeiten bei der Straßenbeleuchtung“. Die Ausschussmitglieder erhalten sowohl die Präsentation als auch einen Flyer „Rettet die Nacht“.

Die verschiedenen Punkte werden rege diskutiert. Die Meinungsfindung in den Fraktionen ist noch nicht abgeschlossen.
Der Magistrat soll Einsparvorschläge erarbeiten, und auch wann und in

welcher Form eine Bürgerbeteiligung erfolgen könnte.

zu 4 Antrag der SPD-Fraktion: Schaffung eines Fonds zur Finanzierung des sozialen Wohnungsbaus in Rödermark
Vorlage: SPD/0021/15

Es erfolgt keine Abstimmung, da noch Klärungsbedarf besteht.
Seitens des Fachbereichs Finanzen erfolgt eine Stellungnahme im Haupt-Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss.

zu 5 Antrag der SPD-Fraktion: Einführung eines Mängelmelders auf der Internetseite der Stadt Rödermark
Vorlage: SPD/0022/15

Herr Rotter teilt mit, dass das Bürgerbüro derzeit die Homepage überarbeitet. Die Aufnahme eines Segmentes zum Thema „Mängelmeldung“ ist vorgesehen.
Es erfolgt keine Abstimmung über den Antrag.

zu 6 Antrag der SPD-Fraktion: WLAN und Hotspots für Ortszentren Rödermark
Vorlage: SPD/0024/15

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird aufgefordert,

a) die Möglichkeiten für die Einrichtung von WLAN-Hotspots an den im Sachverhalt aufgeführten Stellen technisch zu prüfen und die Kosten für Anschaffung und laufende Unterhaltung darzustellen sowie

b) mit den Gewerbetreibenden über den Gewerbeverein und Unternehmen über die Wirtschaftsförderung die Möglichkeiten der Umsetzung zu besprechen und zu klären, ob ein Zugang zum Hotspot über ortsansässige Firmen mitfinanziert/gesponsert werden kann.

Vor der Sommerpause 2015 soll über die Ergebnisse der Prüfung und geführten Gespräche im zuständigen Ausschuss Bericht erstattet werden.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: **CDU, AL, SPD, FDP, FWR**
Ablehnung: **-**
Enthaltung: **-**

Einstimmig zugestimmt.

zu 7 **Verkauf des städtischen Grundstücks Erich-Kästner-Straße 38**
Vorlage: VO/0017/15

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Rödermark verkauft das Grundstück Gemarkung Urberach Flur 7 Nr. 386/5 sowie die dazugehörigen KFZ-Stellplätze auf dem Flurstück 386/6 zuzüglich 1/5-tel Miteigentumsanteil an der Gemeinschaftsfläche 386/11 und 1/4-tel Miteigentumsanteil von 386/10 mit zusammen 64 m², Erich-Kästner-Straße 38, zusammen 449 m² an den in der Anlage genannten Interessenten.

Der Kaufpreis beträgt 270,00 €/m², insgesamt 121.230,00 €. Die Familie erfüllt die Voraussetzungen für das Förderprogramm für „Junge Familien".

Alle im Zuge des Kaufvertrages entstehenden Kosten trägt der Erwerber.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	**CDU, AL, SPD, FDP, FWR**
Ablehnung:	**-**
Enthaltung:	**-**

Einstimmig zugestimmt.

zu 8 **Gemeinsamer Antrag von Magistrat und Fraktionen: Kreisel für die Rödermarkringkreuzungen / Kreisel B459/L3097**
Vorlage: IFA/0026/15

Herr Erster Stadtrat Rotter erläutert, dass der Antrag bezüglich einer grundsätzlichen Möglichkeit der Errichtung von Kreisel bereits Hessen Mobil vorliegt und am 18.02.2015 ein Termin mit Hessen Mobil stattfindet. Eventuell gibt es für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung schon neue Erkenntnisse.

zu 9 **Einschlägige Punkte zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung**

keine

zu 10 **Mitteilungen und Anfragen**

Antrag Green-Building
Herr Lauer erinnert daran, dass die Beantwortung des Antrages der SPD zum Thema Green-Building noch aussteht.

Die Beantwortung wird für eine der nächsten Sitzungen zugesagt.

Schottermaßnahmen im Schillerwald
Herr Lauer erinnert daran, dass die vorgesehenen Schottermaßnahmen im Schillerwald noch nicht getätigt wurden.
Herr Erster Stadtrat Rotter sagt eine Prüfung der Angelegenheit zu.

Ende der Sitzung: 22:00 Uhr.

Für die Richtigkeit:

Lucia Groh Schriftführerin	Gerhard Schickel Ausschussvorsitzender