

**KBR – Kommunale Betriebe der Stadt Rödermark
GF Gebäudewirtschaft**

**Berichtsantrag „Angebot und Nachfrage an Sozialwohnungen in der Stadt“ vom
20.04.2020, eingegangen am 22.04.2020
Workflow - Vorlagennummer SPD/0080/20**

Stellungnahme/Beantwortung:

1. Wie viele Personen, die in der Stadt leben, haben Berechtigung zum Beziehen einer Sozialwohnung?

Den Kommunalen Betrieben Rödermark liegen keine Daten zur Beantwortung dieser Frage vor.

- Die Wohnraum-Warteliste der Kommunalen Betriebe Rödermark (nicht nur Sozialwohnungen) umfasst aktuell 212 Anfragen. Davon hätten 123 Anspruch auf eine Sozialwohnung.

2. Wie viele dieser Personen suchen eine Sozialwohnung für einen Ein-Personen-Haushalt?

Da diese Frage an Frage 1 anknüpft, kann diese ebenfalls aufgrund von fehlenden Daten nicht beantwortet werden.

- Auf der Wohnraum-Warteliste der Kommunalen Betriebe stehen zurzeit 39 Personen, die auf der Suche nach einer Sozialwohnung für einen Ein-Personen-Haushalt sind und zum Bezug einer Sozialwohnung berechtigt wären.

3. Wie viele Sozialwohnungen stehen in der Stadt zur Verfügung und wie viele davon sind im Eigentum der Stadt?

- Im Eigentum der Kommunalen Betriebe Rödermark befinden sich 55 öffentlich geförderte Wohnungen (Sozialwohnungen). Weiterhin verfügen die Kommunalen Betriebe bzw. die Stadt Rödermark über Belegungsrechte bzw. Vorschlagsrechte
- für 16 Sozialwohnungen der „Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte Wohnstadt“.
- für 24 Wohnungen der Gemeinnützigen Baugenossenschaft Dieburg.
- Für 17 Sozialwohnungen des Caritasverbands, so dass insgesamt 112 Sozialwohnungen in der Stadt zur Verfügung stehen

4. Wie viele Familien mit Kindern mit einer Berechtigung zum Bezug einer Sozialwohnung können nicht bedient werden?

- Zurzeit sind auf der Wohnraum-Warteliste der Kommunalen Betriebe 73 Anträge von Familien mit Kindern, die zum Bezug einer Sozialwohnung berechtigt wären, aber nicht bedient werden können.

5. Wie viele Personen/Familien beziehen in Rödermark Wohngeld?

- *Den Kommunalen Betrieben Rödermark liegen keine Daten zur Beantwortung dieser Frage vor. Ggf. könnte der Kreis Offenbach, Wohngeldstelle, diese Frage beantworten.*

Rödermark, den 24.04.2020

gez.

Volkan Öztürk

KBR GF Gebäudewirtschaft

Überarbeitet durch T. Mörsdorf, Referent des Bürgermeisters am 27.4.2020

Auskunft der Wohngeldstelle des Kreises Offenbach:

Rödermark

Wohngeldempfänger

Stichtag: 29.04.2020

Bezugsmonat: April 2020

Quelle: HeWoG

Haushalte	147
davon 1 Personen HH	41
davon 2 Personen HH	25
davon 3 Personen HH	20
davon 4 Personen HH	25
davon 5 Personen HH	25
davon 6 - 9 Pers. HH	11
davon Mietzuschuss	143
davon Lastenzuschuss	4
Haushaltsmitglieder	448
davon Kinder	213
davon Alleinerziehende	24