

Niederschrift

über die **22. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rödermark**
(Sitzung Nr. 1/2019)
am Dienstag, 19.02.2019, um 19:30 Uhr
in Halle Urberach (Mehrzweckraum), Am Schellbusch 1

Anwesend sind:

Herr Roland Kern
Herr Jörg Rotter
Frau Anna-Monika Gierszewski
Herr Hans-Peter Hente
Herr Werner Popp
Herr Manfred Rädlein
Herr Michael Uhe-Wilhelm
Frau Karin von der Lühe
Herr Sven Sulzmann
Frau Brigitte Beldermann
Frau Martina Brehm
Herr Jürgen Breslein
Herr Reimund Butz
Frau Jutta Catta
Herr Hans-Jürgen Daum
Frau Nina Daum
Frau Perihan Demirdöven
Frau Valeska Donners
Frau Adrienne Erkelenz
Herr Michael Gensert
Herr Stefan Gerl
Herr Dr. Alexander Görlich
Herr Gerd Gries
Herr Klaus Hartmann
Herr Hidir Karademir
Herr Franz Keck
Herr Tobias Kruger
Herr Siegfried Kupczok
Frau Christiane Lotz

ab 21:00 Uhr

Herr Jürgen Menckhoff
Herr Gerhard Schickel
Herr Herbert Schneider
Herr Peter Schröder
Frau Andrea Schülner
Herr Norbert Schultheis
Herr Michael Spieß
Herr Hans Sulzmann
Herr Aaron von Soosten-Höllings
Herr Gerd Weber
Herr Jochen Weiland
Herr Dr. Rüdiger Werner
Herr Jochen Zeller
Frau Zahide Demiral
Herr Bernd Koop
Frau Susanne Morian
Herr Günter Bihn
Frau Sandra Mahuletz

Es fehlen:

Herr Hans Gensert	-E-
Frau Mona Reusch	-E-
Frau Stefanie Arnheiter	-E-
Herr Samuel Diekmann	-E-
Herr Ralph Hartung	-E-
Herr Oliver Kempf	-E-
Frau Isabelle Schrod	-E-

Zuhörer: 13

Tagesordnung:

- TOP 1 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers
- TOP 2 Mitteilungen des Magistrats
- TOP 3 Anfragen gem. § 16 Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung
- TOP 3.1 Anfrage der Fraktion FWR: Verkehrsentlastung Urberach
Vorlage: FWR/0022/19
- TOP 3.2 Anfrage der FDP-Fraktion: Schimmel-Hysterie KiTa Zwickauer Straße - Of-
fenbach Post vom 14.12.2018
Vorlage: FDP/0025/19
- TOP 3.3 Anfrage der FDP-Fraktion: Auswirkungen für Schrankenschließzeiten - Takt-
erhöhung bei der S1
Vorlage: FDP/0026/19
- TOP 4 Gesamtabschluss 2017
Vorlage: VO/0007/19
- TOP 5 Vergütungsfestsetzung - Dienstvereinbarung
Vorlage: VO/0013_1/19
- TOP 6 Investitionsprogramm 2019 bis 2022
Vorlage: VO/0004/19
- TOP 7 Haushaltssicherungskonzept 2019
Vorlage: VO/0005/19
- TOP 8 Haushaltsplan 2019
Vorlage: VO/0001/19
- TOP 9 Grundstücksverfügungen im Bereich Kapellenstraße 3, 5 und 7
Vorlage: VO/0017/19
- TOP 10 Einleitung des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungs-
plans/Vorhaben- und Erschließungsplans "Urbanes Gebiet Kapellenstraße";
Antrag des Vorhabenträgers
Vorlage: VO/0036/19
- TOP 10.1 Änderungsantrag der FDP-Fraktion: Einleitung des Aufstellungsverfahrens
des vorhabenbezogenen Bebauungsplans/Vorhaben- und Erschließungs-
plans "Urbanes Gebiet Kapellenstraße"; Antrag des Vorhabenträgers
Vorlage: FDP/0036_1/19
- TOP 11 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Südlich des Alten Seewegs"
Vorlage: VO/0019_1/19
- TOP 12 Antrag der FDP-Fraktion: Flächenanmeldungen der Stadt Rödermark im
Zuge des Verfahrens zur Erstellung des Regionalen Flächennutzungsplans
2020
Vorlage: FDP/0149/18
- TOP 13 Antrag der SPD-Fraktion: Entwicklung eines Baugebietes in S-Bahnnähe
Vorlage: SPD/0217/18
- TOP 14 Antrag der Fraktion FWR: Hundewiese
Vorlage: FWR/0021/19

- TOP 15 Antrag der FDP-Fraktion: Fit von klein auf - BKK Gesundheitskoffer
Vorlage: FDP/0023/19
- TOP 16 Antrag der FDP-Fraktion: Schrankenschließzeiten am Bahnübergang in Ober-Roden - Voraussetzungen für technische Optimierung schaffen
Vorlage: FDP/0024/19
- TOP 17 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: Entwicklung Areal Konrad-Adenauer-Straße, Bachgasse und Bahnhofstraße
Vorlage: CAL/0027/19
- TOP 18 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen (geänderte Fassung): Ruhender Verkehr im Bereich östlich und westlich des Bahnhofs Ober-Roden - Situation zu Gunsten der Anlieger verbessern
Vorlage: CAL/0028_1/19
- TOP 19 Bund-Länder-Programm "Stadtumbau in Hessen"/ Gesamtmaßnahme "Ortskern Ober-Roden"; Förderantrag für das Programmjahr 2019
Vorlage: VO/0038/19
- TOP 20 Bund-Länder-Programm "Zukunft Stadtgrün"/ Gesamtmaßnahme "Urberach-Nord"; Förderantrag für das Programmjahr 2019
Vorlage: VO/0039/19

Protokoll:

Der Stadtverordnetenvorsteher eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

zu 1 **Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**

Feststellung der Tagesordnung:

Im Ältestenrat wurden für die heutige Sitzung folgende Festlegungen getroffen:

- **TOP 4** soll unter TO A abgestimmt werden.
- **TOP 6, 7 und 8** werden gemeinsam aufgerufen. Für die Haushaltsreden wurde eine Redezeit von 15 Minuten (erweiterbar bis maximal 20 Minuten) festgelegt.
- **TOP 9 und 10** werden gemeinsam aufgerufen.
- **TOP 12 und 13** wurden geschoben und bleiben im Geschäftsgang.
- **TOP 14** wurde zurückgezogen.

Der Stadtverordnetenvorsteher erläutert, dass zu den Bund-Länder-Programmen „Stadtumbau in Hessen“ und „Zukunft Stadtgrün“ Tischvorlagen zu den Förderanträgen für das Programmjahr 2019 auf den Tischen ausliegen.

Gemäß den Vereinbarungen im Ältestenrat sollen die beiden Tischvorlagen mit der nötigen 2/3 Mehrheit unter TOP 19 und TOP 20 auf die Tagesordnung genommen werden.

Herr Sulzmann lässt in der Folge darüber abstimmen, dass die **Tischvorlage VO/0038/19 Bund-Länderprogramm „Stadtumbau in Hessen“/ Gesamtmaßnahme „Ortskern Ober-Roden“; Förderantrag für das Programmjahr 2019** unter TOP 19 auf die Tagesordnung genommen wird.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	einstimmig angenommen
Zustimmung:	CDU (11); AL (10); SPD (4); FWR (4); FDP (4)
Ablehnung:	/
Enthaltung:	/

Nachdem die erforderliche 2/3 Mehrheit erzielt wurde, wird die vorgenannte Vorlage unter **TOP 19** auf die Tagesordnung genommen.

Im Weiteren lässt der Stadtverordnetenvorsteher darüber abstimmen, dass die **Tischvorlage VO/0039/19 Bund-Länderprogramm „Zukunft Stadtgrün“/ Gesamtmaßnahme „Urberach Nord“; Förderantrag für das Programmjahr 2019** unter TOP 20 auf die Tagesordnung genommen wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen
Zustimmung: CDU (11); AL (10); SPD (4); FWR (4); FDP (4)
Ablehnung: /
Enthaltung: /

Auch hier wurde die erforderliche 2/3 Mehrheit erzielt; somit wird die Vorlage unter **TOP 20** aufgerufen.

Im Anschluss lässt der Stadtverordnetenvorsteher über den Tagesordnungspunkt **TOP 4 unter TO A** abstimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen
Zustimmung: CDU (11); AL (10); SPD (4); FWR (4); FDP (4)
Ablehnung: /
Enthaltung: /

Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers:

Der Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann berichtet, dass es keine Einwendungen gegen die Niederschrift vom 11.12.2018 gab und diese somit als genehmigt gilt.

Seit der letzten Stadtverordnetenversammlung gab es folgende Geburtstage:

13.	Dezember	Stefan Gerl (62)
24.	Dezember	Gerd Gries (73)
26.	Dezember	Stefanie Arnheiter (48)
6.	Januar	Franz Keck (59)
11.	Januar	Jörg Rotter (44)
11.	Januar	Gerd Weber (56)
24.	Januar	Perihan Demirdöven (43)
26.	Januar	Alexander Görlich (35)
17.	Februar	Norbert Schultheis (69)
18.	Februar	Peter Schröder (67)
19.	Februar	Ralph Hartung (47)

Der Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann gratuliert nachträglich zu den Geburtstagen.

Auf den Tischen ausgelegt finden die Stadtverordneten folgende Unterlagen vor:

- Austauschvorlage zu **TOP 5** „Vergütungsfestsetzung – Dienstvereinbarung“ (VO/0013_1/19)
- Austauschanlage 2 zu **TOP 8** „Haushaltsplan 2019“ (VO/001/19) mit Austauschdeckungsvermerk
sowie
- Übersicht der Haushaltsanträge zu **TOP 8** „Haushaltsplan 2019“ mit fünf Haushaltsanträgen
- Austauschvorlage zu **TOP 10** „Einleitung des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplans/Vorhaben- und Erschließungsplans "Urbanes Gebiet Kapellenstraße"; Antrag des Vorhabenträgers“ (VO/0036/19)
sowie
- Änderungsantrag der FDP-Fraktion zu **TOP 10** (FDP/0036_1/19)
- Austauschvorlage zu **TOP 11** „Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Südlich des Alten Seewegs"" (VO/0019_1/19)
- Geänderte Fassung des Antrages zu **TOP 18** der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: „Ruhender Verkehr im Bereich östlich und westlich des Bahnhofs Ober-Roden - Situation zu Gunsten der Anlieger verbessern“ (CAL/0028_1/19)
- Tischvorlage zu **TOP 19** „Bund-Länder-Programm "Stadtumbau in Hessen"/ Gesamtmaßnahme "Ortskern Ober-Roden"; Förderantrag für das Programmjahr 2019“ (VO/0038/19)
- Tischvorlage zu **TOP 20** „Bund-Länder-Programm "Zukunft Stadtgrün"/ Gesamtmaßnahme "Urberach-Nord"; Förderantrag für das Programmjahr 2019“ (VO/0039/19)
- **Zahlenspiegel** – Einwohnerentwicklung bis 2018

Ebenso liegt auf den Tischen die **Broschüre zum Kulturfestival „Kultur ohne Grenzen“** aus.

zu 2 **Mitteilungen des Magistrats**

Die Mitteilungen des Magistrats werden durch Bürgermeister Kern verlesen. Sie sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

zu 3 Anfragen gem. § 16 Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung

**zu 3.1 Anfrage der Fraktion FWR: Verkehrsentlastung Urberach
Vorlage: FWR/0022/19**

Die Anfrage wird durch Bürgermeister Kern mündlich beantwortet. Es werden keine Nachfragen vorgetragen.

**zu 3.2 Anfrage der FDP-Fraktion: Schimmel-Hysterie KiTa Zwickauer Straße - Offenbach Post vom 14.12.2018
Vorlage: FDP/0025/19**

Die schriftliche Beantwortung der Anfrage wurde den Mitgliedern des Ältestenrates am 19.02.2019 zur Kenntnis gegeben und wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Herr Kruger erklärt auf Nachfrage, dass bislang keine Rückfragen bestehen.

**zu 3.3 Anfrage der FDP-Fraktion: Auswirkungen für Schrankenschließzeiten - Takterhöhung bei der S1
Vorlage: FDP/0026/19**

Die schriftliche Beantwortung der Anfrage wurde den Mitgliedern des Ältestenrates am 19.02.2019 zur Kenntnis gegeben und wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Herr Kruger erklärt auf Nachfrage, dass bislang keine Rückfragen bestehen.

**zu 4 Gesamtabschluss 2017
Vorlage: VO/0007/19**

Die Abstimmung des Tagesordnungspunktes erfolgt unter TO A.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung stellt den mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes vom 05. Dezember 2018 versehenen Gesamtabschluss 2017 gemäß § 114 HGO fest.

Die Entscheidung nach § 114 Abs. 1 Satz 1 HGO über die Entlastung des Magistrates ist nicht erforderlich, da diese bereits mit den geprüften Einzelabschlüssen 2017 erfolgte.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen
Zustimmung: CDU (11), AL/Die Grünen (10), SPD (4), FWR (4),
FDP (4)
Ablehnung: /
Enthaltung: /

zu 5 Vergütungsfestsetzung - Dienstvereinbarung
Vorlage: VO/0013_1/19

Beschlussvorschlag:

Der in der Anlage beigefügte Entwurf einer mit dem Personalrat abzuschließenden Dienstvereinbarung wird **zur Kenntnis genommen**.

zu 6 Investitionsprogramm 2019 bis 2022
Vorlage: VO/0004/19

Die Tagesordnungspunkte 6, 7 und 8 werden durch den Stadtverordnetenvorsteher gemeinsam zur Beratung aufgerufen.

Bürgermeister Kern gibt einführende Erläuterungen. Im Anschluss erhalten die Fraktionen Redezeit für ihre Haushaltsreden. Nach den Haushaltsreden werden von allen Fraktionen Stellungnahmen zum Entwurf des Haushaltes 2019 vorgetragen.

Die vorliegenden Haushaltsanträge werden durch den Stadtverordnetenvorsteher in der Reihenfolge des Eingangs in der Verwaltung aufgerufen. Die antragstellenden Fraktionen begründen die Haushaltsanträge und die Fraktionen geben Stellungnahmen zu den Anträgen ab. Der Antrag Nr. 1 fließt in den Antrag Nr. 5 ein. Der Antrag Nr. 2 wird zurückgenommen.

Im Anschluss lässt der Stadtverordnetenvorsteher über die Haushaltsanträge Nr. 3 bis Nr. 5 abstimmen. Eine Übersicht der Haushaltsanträge mit Abstimmungsergebnissen ist als Anlage dieser Niederschrift beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das Investitionsprogramm der Stadt Rödermark für den Planungszeitraum 2019 bis 2022.

Die Veränderungen aus Änderungslisten und Anträgen fließen in das Investitionsprogramm ein.

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen
Zustimmung: CDU (12), AL/Die Grünen (10)
Ablehnung: SPD (4), FWR (4)
Enthaltung: FDP (4)

zu 7 **Haushaltssicherungskonzept 2019**
Vorlage: VO/0005/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das Haushaltssicherungskonzept 2019 und stellt damit fest, dass die Vorgaben und vertraglichen Vereinbarungen aus dem Entschuldungsfonds eingehalten sind.

Die Veränderungen aus Änderungslisten und Anträgen fließen in das Haushaltssicherungskonzept ein.

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen
Zustimmung: CDU (12), AL/Die Grünen (10)
Ablehnung: SPD (4), FWR (4)
Enthaltung: FDP (4)

zu 8 **Haushaltsplan 2019**
Vorlage: VO/0001/19

Der Stadtverordnetenvorsteher verliest die sich aus den Haushaltsanträgen ergebenden, aktuellen Werte der Haushaltssatzung und lässt im Einzelnen über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Den Änderungen zum Haushaltsplan 2019 wird zugestimmt. Die Änderungen fließen in die Haushaltssatzung 2019 ein.
2. Die Veränderungen aus den Haushaltsanträgen fließen in die Haushaltssatzung 2019 ein.
3. Der Haushaltssatzung 2019 mit Haushaltsplan, Stellenplan und Finanzplan wird zugestimmt (Änderungen aus Änderungslisten und Haushaltsanträgen sind enthalten).
4. Dem Wirtschaftsplan 2019 der „Kommunalen Betriebe Rödermark“ wird zugestimmt.
5. Der Wirtschaftsplan 2019 der Berufsakademie Rhein-Main-GmbH wird zur Kenntnis genommen und dem Haushaltsplan 2019 beigelegt.
6. Der Beteiligungsbericht 2017 wird zur Kenntnis genommen und dem Haushaltsplan 2019 beigelegt.

1. Den Änderungen zum Haushaltsplan 2019 wird zugestimmt. Die Änderungen fließen in die Haushaltssatzung 2019 ein.

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Die Grünen (10)
Ablehnung: SPD (4), FWR (4)
Enthaltung: FDP (4)

2. Die Veränderungen aus den Haushaltsanträgen fließen in die Haushaltssatzung 2019 ein.

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Die Grünen (10), FWR (4)
Ablehnung: SPD (4)
Enthaltung: FDP (4)

3. Der Haushaltssatzung 2019 mit Haushaltsplan, Stellenplan und Finanzplan wird zugestimmt (Änderungen aus Änderungslisten und Haushaltsanträgen sind enthalten).

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Die Grünen (10)
Ablehnung: SPD (4), FWR (4)
Enthaltung: FDP (4)

4. Dem Wirtschaftsplan 2019 der „Kommunalen Betriebe Rödermark“ wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Die Grünen (10)
Ablehnung: /
Enthaltung: SPD (4), FWR (4), FDP (4)

**zu 9 Grundstücksverfügungen im Bereich Kapellenstraße 3, 5 und 7
Vorlage: VO/0017/19**

TOP 9 wird nicht aufgerufen.

**zu 10 Einleitung des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplans/Vorhaben- und Erschließungsplans "Urbanes Gebiet Kapellenstraße";
Antrag des Vorhabenträgers
Vorlage: VO/0036/19**

TOP 10 wird nicht aufgerufen.

- zu 10.1 Änderungsantrag der FDP-Fraktion: Einleitung des Aufstellungsverfahrens des vorhabenbezogenen Bebauungsplans/Vorhaben- und Erschließungsplans "Urbanes Gebiet Kapellenstraße"; Antrag des Vorhabenträgers
Vorlage: FDP/0036_1/19**

TOP 10.1 wird nicht aufgerufen.

- zu 11 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Südlich des Alten Seewegs"
Vorlage: VO/0019_1/19**

TOP 11 wird nicht aufgerufen.

- zu 12 Antrag der FDP-Fraktion: Flächenanmeldungen der Stadt Rödermark im Zuge des Verfahrens zur Erstellung des Regionalen Flächennutzungsplans 2020
Vorlage: FDP/0149/18**

Der Antrag der FDP-Fraktion wird zurückgestellt und in die kommende Sitzung der Stadtverordnetenversammlung verschoben.

- zu 13 Antrag der SPD-Fraktion: Entwicklung eines Baugebietes in S-Bahnnähe
Vorlage: SPD/0217/18**

Der Antrag der SPD-Fraktion wird zurückgestellt und in die kommende Sitzung der Stadtverordnetenversammlung verschoben.

- zu 14 Antrag der Fraktion FWR: Hundewiese
Vorlage: FWR/0021/19**

Dieser Antrag wird von der Fraktion FWR zurückgezogen.

- zu 15 Antrag der FDP-Fraktion: Fit von klein auf - BKK Gesundheitskoffer
Vorlage: FDP/0023/19**

TOP 15 wird nicht aufgerufen.

- zu 16 Antrag der FDP-Fraktion: Schrankenschließzeiten am Bahnübergang in Ober-Roden - Voraussetzungen für technische Optimierung schaffen
Vorlage: FDP/0024/19**

TOP 16 wird nicht aufgerufen.

**zu 17 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen: Entwicklung Areal Konrad-Adenauer-Straße, Bachgasse und Bahnhofstraße
Vorlage: CAL/0027/19**

TOP 17 wird nicht aufgerufen.

**zu 18 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Die Grünen (geänderte Fassung): Ruhender Verkehr im Bereich östlich und westlich des Bahnhofs Ober-Roden - Situation zu Gunsten der Anlieger verbessern
Vorlage: CAL/0028_1/19**

TOP 18 wird nicht aufgerufen.

**zu 19 Bund-Länder-Programm "Stadtumbau in Hessen" / Gesamtmaßnahme "Ortskern Ober-Roden"; Förderantrag für das Programmjahr 2019
Vorlage: VO/0038/19**

TOP 19 wird nicht aufgerufen.

**zu 20 Bund-Länder-Programm "Zukunft Stadtgrün" / Gesamtmaßnahme "Urberach-Nord"; Förderantrag für das Programmjahr 2019
Vorlage: VO/0039/19**

TOP 20 wird nicht aufgerufen.

Ende der Sitzung: 22:51 Uhr

Für die Richtigkeit:

Susanne Morian
Schriftführerin

Sven Sulzmann
Stadtverordnetenvorsteher

Für die Ausfertigung:

Sandra Mahuletz
Stellv. Schriftführerin